

Fiche de poste

1. Identification du poste

Catégorie (A, B ou C) : B
UFR, Direction, Service : IUT de Haguenau
Contact(s) pour renseignements sur le poste (identité, qualité, téléphone) : Rémi Eschenlauer
Tel : 03.88.05.34.04 / 06 43 24 42 46 mail : remi.eschenlauer@unistra.fr

Branche d'activité professionnelle – BAP

BAP G : Patrimoine immobilier, logistique, restauration et prévention

Emploi type (référentiel métiers REFERENS III : <https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/referens/>)

G4A45 : Technicien-ne électricité courants fort ou faible
G4A46 - Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti

Fonction exercée

Technicien maintenance et travaux immobiliers, logistique, hygiène et sécurité.

Responsabilité éventuelle (si ouvrant droit à NBI, précisez le nombre de points)

néant

Situation du poste dans l'organigramme

Agent placé sous l'autorité du responsable du pôle logistique immobilière, hygiène et sécurité.

2. Mission

L'agent assure les travaux liés à l'entretien et à la maintenance des bâtiments de l'IUT selon les règles d'hygiène et de sécurité. Il assure, le cas échéant, les travaux d'extension et d'aménagement courants forts/faibles dans le respect de la réglementation liée à la sécurité en ERP. Il intervient également en tant qu'aide logisticien.

3. Activités

Activités principales

Tâches liées au fonctionnement des bâtiments :

- Diagnostiquer les pathologies du bâti et les dysfonctionnements des équipements techniques et proposer des améliorations
- Planifier les activités des opérateurs de maintenance de l'établissement et des prestataires externes
- Assurer le contrôle et le suivi de la qualité de prestations
- Contrôler l'application des règles, procédures, normes et standards
- Mettre en application le plan de développement durable de l'établissement dans le cadre des travaux de maintenance immobilière
- Faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers
- Tenir à jour les dossiers techniques de recollement (dossiers des ouvrages exécutés, plans, notices techniques, schémas, procès-verbaux, rapports finaux)
- Entretenir des relations avec les usagers et avec les prestataires externes
- Suivi technique du site comme par exemple :
 - diagnostiquer une panne : chauffage, éclairage, sanitaire...
 - aide à la réalisation de divers travaux d'amélioration d'équipement et de réparation
- Suivi de 1^{er} niveau d'opération de maintenance et de travaux

Tâches liées à l'électricité :

- Contrôler l'état des installations techniques courants forts (HT / BT) ou courants faibles (Téléphonie, Système de Sécurité Incendie (SSI), Gestion Technique Centralisée (GTC, GTB), contrôle d'accès, anti-intrusion, vidéo-surveillance...)
- Assurer l'entretien, la maintenance et les vérifications techniques réglementaires, analyser les rapports et lever les observations
- Diagnostiquer les pannes et effectuer les réparations
- Coordonner l'intervention et le suivi des prestataires externes du domaine
- Réaliser les travaux neufs ou de maintenance.
- Assurer la consignation des installations électriques (cellules haute tension, armoires, TGBT)
- Gérer les stocks
- Tenir à jour l'ensemble des documents techniques de recollement
- Proposer des solutions pour améliorer le fonctionnement des installations ainsi que leur performance énergétique

Activités occasionnelles

Aide sur la partie logistique

- Assure la mise en place d'équipements dédiés aux manifestations organisées à l'IUT ou par l'IUT y compris leur approvisionnement
- Surveille les abords et peut être amené à procéder à la fermeture des bâtiments de l'IUT.
- Assure l'entretien courant et le contrôle de l'état général des véhicules de service de l'IUT (état de propreté, niveaux, pneumatiques...).
- Assurer l'aménagement des salles, le déménagement du mobilier
- Suivre les stocks et les besoins en approvisionnement

- Participer au service lors des réceptions
- Participation au service d'entretien de surfaces
- Peut assurer le suivi du nettoyage réalisé par un prestataire extérieur

4. Compétences

a) Savoir sur l'environnement professionnel :

- Connaissance approfondie des techniques du domaine électrique
- Connaître la réglementation de sécurité et d'hygiène en vigueur dans les ERP
- Connaître les règles de sécurité et d'hygiène liées à l'utilisation et la manipulation des produits et outils utilisés
- Connaissance approfondie de la réglementation du domaine
- Techniques d'installation et de maintenance des équipements (connaissance générale)
- Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance générale)
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Normes et procédures de sécurité (connaissance générale)
- Connaître l'organisation et le fonctionnement de l'établissement

b) Savoir-faire opérationnel :

- Savoir diagnostiquer l'origine d'une panne
- Savoir suivre des consignes et appliquer les techniques d'installation et de maintenance des équipements
 - Posséder des connaissances de premier niveau dans les métiers du second œuvre du bâtiment (électricité, sanitaire, menuiserie, peinture).
- Savoir respecter les plannings
- Savoir utiliser un ordinateur et les bases des logiciels de bureautique (word, excel , ...)
- Mettre en œuvre des procédures et des règles
- Établir des diagnostics et résoudre des problèmes
- Gérer les situations d'urgence
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux
- Optimiser les moyens à mettre en œuvre
- Piloter des prestataires
- Élaborer un cahier des charges
- Utiliser les logiciels spécifiques à l'activité

c) Savoir-faire comportemental :

- Savoir faire preuve d'autonomie et de disponibilité.
- Savoir faire preuve de rigueur et de fiabilité
- Savoir respecter des délais
- Savoir travailler en équipe avec des personnels internes et aussi des intervenants extérieurs (prestataires, fournisseurs...)

5. Environnement et contexte de travail

Descriptif du service

Nom du service : Pôle logistique immobilière
 Nombre d'agents du service : 4
 Nombre d'agents à encadrer (éventuellement) : 0
 Lieu d'exercice : IUT de Haguenau

Relation hiérarchique

Le technicien est sous la responsabilité hiérarchique directe du responsable de pôle, du directeur de l'IUT, du directeur adjoint, du

responsable administratif.

Relations fonctionnelles

Interne : Les usagers, départements et services de l'IUT et de l'Unistra.

Externe : Partenaires institutionnels, collectivités locales et territoriale, prestataires extérieurs, fournisseurs, etc.

Contraintes particulières

Dans les conditions d'exercice :

L'activité peut entraîner, occasionnellement, des contraintes horaires liées à des événements exceptionnels